

平成28年第9回水巻町農業委員会総会

会議録

1. 出席委員

豊澤 正雄 会長	行正 公俊 副会長
1 番 入江 弘委員	2 番 永沼 靖委員
3 番 江藤喜美雄委員	4 番 小田弘二郎委員
7 番 入江 鎮生委員	8 番 津田 敏文委員
9 番 山崎 英機委員	10 番 井地 昭士委員
11 番 小田 尚徳委員	

2. 会議に出席した事務局員

事務局長 増田 浩司	係長 樋口 勝
係員 重富 達洋	

3. 欠席委員

6 番 安部 厚子委員

第9回水巻町農業委員会

平成28年12月9日

(午後3時55分開会)

豊澤会長 ; 6番安部委員の欠席の連絡が入っています。出席11名、定足数に達していますので、ただいまから平成28年度第9回農業委員会総会を開催いたします。では議題第1、会議録署名委員の指名について、本総会の会議録署名委員に11番 小田尚徳委員、1番入江弘委員を指名します。

議案第2、農地法第5条申請について、を議題といたします。

それでは事務局の説明を求めます。

事務局 ; <農地法第5条一①申請について>

豊澤会長 ; 頃末地区担当の農業委員は現在いませんので事務局から説明をお願いします。

事務局 ; 地元の生産組合長さんにご連絡差し上げていろいろ聞きました。12ページの水利承諾書についてですが、改めて12,13,14の項目を付け加えております。あと工事をする際は大型車両などが通る場合は、道路に鉄板とか敷いて侵入してもらうようにという指導をしていますので、基本的に問題は無いところだと、ご回答いただいています。以上でございます。

豊澤会長 ; ただいまから質疑を行います。ご意見がある場合は、挙手をお願いします。どうぞ江藤委員。

江藤委員 ; 小規模開発にかけられるという事なので、ちょっと私がお話するのは尚早かと思いますが、本来の境界と言うのは郊外地域の用水の法面の一番上の部分が境界と理解してよろしいのですか。セットバックして8頁に書いてあるV S側溝の左側の所まで引きますよという考え方なのですか。

豊澤会長 ; 事務局お願いします。

事務局 ; 今回敷地内の道路の位置指定を取るという事でさらにセットバックをする、最終的に水巻町に寄贈するという方向で話が進んでいます。という事でよろしいでしょうか。

豊澤会長 ; 江藤委員。

江藤委員 ; 8ページの境界を書いているセットバックですが変わる可能性があるという事です。言われるように道路の位置使用を取れば、6ページの赤の境界線から更に民地側に動くという事です。8ページの左側の民地側に動いてくるよという事です。それは小規模開発工事の申請の中で協議されるという事です。現在宅地開発されている西側と東側の面位置くらいと同じになってくるのでしょうか。

事務局 ; はい。

豊澤会長 ; ご意見無いでしょうか。どうぞ小田委員。

小田弘二郎委員 ; 勘違いかもしれないですが、ここは農道になっていなかったですか。看

板みたいなの立ってなかったですか。

豊澤会長 ; 事務局お願いします。

事務局 ; 地元では、農道という意識を持たれています。ただ農道だからと言って家が建てられない訳ではありませんし、ここの通りは宅地になっていたりします。

小田弘二郎委員 ; 左側の方は家が建って、開発していますよね。田んぼに行くのにこの道を通っています。ここは生産組合長さんが確認したから良いだろうということですよ。

豊澤会長 ; はい、事務局。

事務局 ; ここも地元の農地転用を審査する方がいらっしゃるのですが、そこで話し合っていて、問題ないですよということを伺っています。地元としては、農道と考えられていますので、大型の車両が通るときは鉄板を敷いて養生をした中でやって下さいと指導はしておるということです。

小田弘二郎委員 ; わかりました。

豊澤会長 ; 他に質問ご意見無いでしょうか。無いようなので、質疑を終わります。ただいまから、採決を行います。

議案第 2、農地法第 5 条申請について、議案に賛成の方は、挙手をお願いします。

一同 ; (挙手)

豊澤会長 ; 賛成全員と認めます。よって議案第 2、農地法第 5 条申請は許可相当として福岡県へ進達することに決しました。

続きまして、議題 3 その他 について議題といたします。

合意解約について、事務局の説明を求めます。

事務局 ; <<合意解約について報告>>

豊澤会長 ; 続きまして、先進地視察研修会について、事務局の説明を求めます。

事務局 ; <<先進地視察について>>

豊澤会長 ; 前回の総会の時に臼杵の方はどうだろうというのもありましたので、事務局のほうで検討したら、時間的に日程がきついということで 3 案に絞っているようです。この 3 案で場所については本日決定したいと思います。どうしますか。挙手で決めますか。ここに是非行きたいとかありますか。

入江弘委員 ; はい、会長。私は豊後高田市に行きたいです。皆様方どうですか。会長に一存します。

豊澤会長 ; 豊後高田市は東九州自動車道が開通してから、通ったことがないのでどうでしょうか。よございますか。

一同 ; はい。

豊澤会長 ; 一応豊後高田という事で進めたいと思います。

続きまして、福岡県農業委員会研修大会について、事務局の説明を求めます。

事務局 ; <<福岡県農業委員・最適化推進委員研修大会について>>

豊澤会長 ; 続きまして、農地相談について、事務局の説明を求めます。

事務局 ; <<農地相談について>>

豊澤会長 ; 久しぶりの農地相談です。担当委員の方よろしくお願ひします。続きまして、都市計画審議会委員の推薦について、事務局の説明を求めます。

事務局 ; <<都市計画審議会委員の推薦について>>

豊澤会長 ; 従来通り会長と言うことでよろしいでしょうか。

一同 ; 拍手

豊澤会長 ; その他何かございませんでしょうか。どうぞ。

江藤委員 ; 全体のことで良いですか。

今日の 5 条申請の案件ですけれど、小規模開発に該当する案件については、関係機関のほうと十分に協議して頂いて、是非小規模開発協議にかけて頂きたいと思ひます。水巻の住みやすい街つくりのためにもお願ひしたいと思ひます。意見として話させていただけます。

豊澤会長 ; 他にないでしょうか。

それでは、事務局から今後の予定を説明願ひます。

事務局 ; <<今後の予定について>>

豊澤会長 ; 以上で本日の日程は、全部終了いたしました。

これもちまして、平成 28 年度第 9 回農業委員会総会を閉会いたします。

(午後 4 時 35 分閉会)