10,000 地形図

# 遠賀広域都市計画図（水巻町）

令和五年三月印刷

## 都市計画公園

| 番号 | 公園名 | | 面積(ha) |
|---|---|---|---|
| ① | 2.2.4201 | 河守公園 | 0.10 |
| ② | 2.2.4202 | 吉田中央公園 | 0.43 |
| ③ | 2.2.4203 | 古賀公園 | 0.10 |
| ④ | 2.2.4204 | おかの台喚山公園 | 0.12 |
| ⑤ | 2.2.4206 | 猪熊公園 | 0.24 |
| ⑥ | 2.2.4207 | 伊左座公園 | 0.14 |
| ⑦ | 2.2.4208 | 吉田公園 | 0.21 |
| ⑧ | 2.2.4209 | 樋口公園 | 0.20 |
| ⑨ | 2.2.4210 | 伊左座北公園 | 0.06 |
| ⑩ | 4.4.4201 | 水巻町総合運動公園 | 0.78 |
| 番号 | 緑地 | | 面積(ha) |
| A | 1 | 立屋敷緑地 | 0.18 |
| B | 2 | 水巻遠賀川緑地 | 26.90 |

## 都市計画道路

| 番号 | 路線名 | 幅員 | 延長 |
|---|---|---|---|
| 3·3·48-1 | 国道3号線 | 28m | 約2,200m |
| 3·3·48-2 | 若松・芦屋・福間線 | 25m | 約760m |
| 3·3·48-3 | 芦屋・水巻・中間線 | 28m | 約4,970m |
| 3·4·48-4 | 牛太郎三反間線 | 16m | 約1,930m |
| 3·4·48-5 | 砂山丸の内線 | 16m | 約1,180m |
| 3·4·48-6 | 中橋櫛笥線 | 18m | 約790m |
| 3·4·48-7 | 鯉口二線 | 16m | 約2,580m |
| 3·4·48-8 | 三反間・岩瀬線 | 16m | 約590m |
| 3·4·48-9 | 古屋伊左座線 | 16m | 約2,910m |
| 3·4·48-11 | 和田網掛線 | 17m | 約890m |
| 3·5·48-10 | 大下・上前田線 | 13m | 約6,040m |
| 3·6·45-18 | 中間水巻線 ※路線全線中間市に計上（水巻は参照表示） | 11m | 約270m |

## 凡例

| 凡例 | | 面積(ha) | 備考 |
|---|---|---|---|
| | 都市計画区域界 | 1,101 | |
| | 都市計画道路 | | |
| | 第1種低層住居専用地域 | 269 | |
| | 第2種低層住居専用地域 | 108 | |
| | 第1種中高層住居専用地域 | 58 | |
| | 第1種住居地域 | 191 | |
| | 近隣商業地域 | 27 | 準防火地域 27ha |
| | 商業地域 | 17 | 準防火地域 17ha |
| | 準工業地域 | 30 | |
| | 工業専用地域 | 60 | |
| | 都市計画公園・緑地 | | |
| 用途地域総計 | | 760 | |
| % / % | 上段：容積率<br>下段：建ぺい率 | | |
| 10 / 1.0 / 200 | 高さ制限(m)<br>壁面後退(m)<br>最低敷地面積(㎡) | | |
| 近隣商業地域、商業地域以外は建築基準法第22条地域 | | | |
| | 地区計画区域 | | |

用途地域の変遷
昭和49年4月 当初決定
昭和50年4月 拡大変更
昭和61年4月 部分変更
平成元年12月 部分変更
平成7年9月 法改正(細分化)に伴う変更
平成9年4月 拡大変更
平成19年4月 行政界の変更に伴う変更

本図は、平成27年5月に作成した1/2500を縮小編纂したものである。

1:10,000
0 100 200 400 600 800 1,000m

※本総括図は、令和5年3月現在の都市計画の概略を示したものです。建築や開発の際には、水巻街都市計画担当所管にて縦覧している詳細な計画図で用途地域等都市計画制限等の内容を確認してください。

座標系は、平成14年国土交通省告示第9号の規定による第Ⅱ座標系
投影は横メルカトル図法
図郭に表示してある座標値はキロメートル単位
方眼は1．0キロメートル間隔
高さの基準は東京湾の平均海面
等高線の間隔は10メートル

「平面直角座標値は、世界測地系に対応」

大成ジオテック株式会社調整

計画機関 水巻町