

予定価格250万円以上の工事における金額変更内容一覧

令和7年3月末現在													
番号	工事名	工事場所	請負業者	住所	工事の種別及び概要	当初請負額	変更金額1	変更期限1	変更理由1	変更金額2	変更期限2	変更理由2	変更後の契約金額
1	R6頃末小学校グラウンド改修工事	頃末小学校	福山総合建設(株)	水巻町吉田西四丁目6番15号	グラウンド改修	32,970,300	2,615,800		防護柵工の増工、その他各種数量の精算変更。				35,586,100
2	頃末地内管渠築造(1工区)工事	水巻町頃末南三丁目地内	明秀産業(株)	水巻町二東二丁目15番12号	開削 L=210.0m	18,949,700	2,299,000		・堀削部において軟岩及び道路鉾滓があり、その取り壊し及び処分の増工。・北九州市が管理していない私道水道の仮配管及び復旧が生じたため増工・土質が悪かったため、砕石基礎工の増工及び残土処理工の増工。・道路管理者との協議の結果、舗装の増工。・その他各種工の精測による数量変更				21,248,700
3	吉田第1汚水幹線管渠築造工事	水巻町吉田南三丁目地内	(株)山賀	水巻町吉田東一丁目6番20号	開削+推進 L=300.0m	45,987,700	-3,048,100	R7.2.28	●開削工施工時に土質調査で出ていない転石及び地下水量が確認されたため、再度工法の検討を行い推進工法を低耐荷力泥水方式を高耐荷力泥土圧方式へ変更。●工法選定に期間を要したため、施工期間の確保が困難であることから、工期の延長及び路線延長の減工を行いたい。●開削部の地下水量が多く地番沈下が懸念されたため補助地盤改良工を追加し、止水を行いたい。	781,000		道路管理者との協議の結果、舗装工の増工。住民協議の結果、公共樹設置位置が変更となり、延長及び樹設置工の増工。その他、各工種の精測による数量変更。	43,720,600
4	伊左座小学校校舎床改修工事	水巻町伊左座小学校	(株)明建	水巻町頃末南一丁目20番10号	床改修工事	23,244,100	1,051,600		撤去フローリングの厚み増工、床撤去の金具打ち込み処理による増、床下地モルタル補修の数量減、教師用戸棚の再利用による減、詳細は別途紙ベースでキャビ保管中。				24,295,700
5	えぶり小学校南校舎及び頃末小学校南校舎防水改修工事	水巻町えぶり小学校・頃末小学校	(株)アクアライン	北九州市八幡西区大字本城2709ー10	えぶり小学校南校舎屋上防水改修工事、頃末小学校南校舎南部面外壁防水・樋取替および新設	9,739,400	213,400		頃末小学校 漏水判明のため軒樋吹き込み防止水切り新設・既設照明器具の漏水によるLED照明器具新設のため 机小学校 既存樋撤去新設				9,952,800
6	吉田小学校照明LED化改修工事	水巻町吉田東三丁目5番1号	(株)新栄	北九州市八幡西区楠橋南一丁目1番5号	照明設備更新工事	14,144,900	397,100		学校要望及び着手後調査により照明器具更新数および機種を変更するもの。				14,542,000
7	吉田地内管渠築造(1工区)工事	水巻町吉田西二丁目地内	(株)長野建設	水巻町吉田西二丁目5番3号	開削工事、路線延長201.00m、硬質塩化ビニル管φ200mm 201.00m、1号組立マンホール内径900mm 3箇所、0号組立マンホール内径750mm 2箇所、小口径マンホール内径300mm 1箇所、公共汚水樹設置 19箇所、表層工 766.00㎡	24,548,700	2,987,600		●道路管理者との協議の結果、舗装工・区画線工の増工。●組立マンホール設置位置がマンホールポンプ着水位置と近接して設置しなければならないので耐食性マンホールへの変更。●敷地延長が長い箇所の所有者が、樹設置位置をNo.2～3間に希望したため、管渠埋設深の変更。●その他、各工種の精測による数量変更。				27,536,300
8	おかの台団地マンホール蓋改築更新(1工区)工事	水巻町おかの台地内	(株)宮崎組	水巻町高尾18番73号	開削工事、マンホール蓋更新、表層工 アスファルト舗装	15,268,000	294,800		・現地再調査の結果、調整高変更に伴う部材の増工。・掘削部において捨てコンがあったため、その取り壊し及び処分工の増工。・道路管理者との協議の結果、舗装工の増工。・各種数量の精算変更。				15,562,800
9	おかの台団地マンホール蓋改築更新(2工区)工事	水巻町おかの台地内	大林建設(株)	水巻町吉田南四丁目2番18号	開削工事、マンホール蓋更新、表層工 アスファルト舗装	14,393,500	757,900		・警察との協議による、県道部の施工時の交通誘導員採用。・道路管理者との協議の結果、舗装工の増工。・その他現地再測量による精算変更。				15,151,400
10	R6釜ヶ谷急傾斜地斜面防災工事	水巻町頃末小学校敷地内	(有)明和工務店	水巻町頃末南 三丁目27番3号	待受け式落石防護擁壁工 重力式擁壁工 42.2m、排水構造物工PU側溝300*300 43.9m、既設構造物撤去工 既設渡り廊下他 1式	28,444,900	78,100	R6.12.20	現地再測の結果、排水工の変更。既設構造物が全て有筋コンクリートでの処分に変更。その他各種数量の精算変更。排水工の検討に伴う工期の延長。				28,523,000
11	R6交通安全施設等設置工事(第1期)	水巻町	九州道路器材(株)	北九州市八幡西区三ヶ森二丁目6番26号	区画線工、道路反射鏡設置工、視覚誘導標識設置工、横断防止柵工、転落防止柵工、カラー舗装、貼付式路面標示材設置工、雑工	4,972,000	520,300		地元協議の結果道路反射鏡及び視覚誘導標、路面標示の設置を追加したため				5,492,300
12	猪熊地内管渠築造(1工区)工事	水巻町猪熊十丁目地内	(有)一伸	水巻町宮尾台11番6号	推進工事、工事長L=172.2m、低耐荷力圧入泥土圧方式L=146.2m、鋼制鞘管ボーリングー重ケーシングL=26.0m、組立1号マンホールN=6、小型立杭N=6、舗装工A=97㎡	57,695,000	0	R7.1.31	・地元及び西部ガス、NTT等の埋設物管理者との協議調整に時間を要したため。・現場にて埋設擁壁、ヒューム管が存在し通常より作業効率が悪化したため。	2,492,600		全ての工事を夜間で予定していたが、警察との協議の結果、県道車道の交通規制を伴わないマンホール工や舗装工等を昼間工事に変更。土質の状況が悪く、予定より推進工等の工程が大幅に伸びたため、交通誘導員の増工。道路管理者との協議の結果、舗装の増工。その他、各工種の精測による数量変更。	60,187,600
13	高松町営住宅外部改善(11号棟)工事	水巻町高松地内	(株)カヤ工業	北九州市小倉南区八重洲町7番55号	外壁安全対策工事、屋根材塗替工事、バルコニー・内壁・防水・手摺等の改修、階段室天井・壁・防水・手摺当の改修、外部給排水設備改修、駐車場塗装改修、階段・通路共用灯改修(配線・器具取替)	59,282,300	1,229,800		外部補修数量の変更。外壁補修工事に伴う既設庇の一時撤去。				60,512,100
14	高松町営住宅外部改善(13号棟)工事	水巻町高松地内	(株)コンステック	北九州市小倉南区北方二丁目6番2号	外壁安全対策工事、屋根材塗替工事、バルコニー・内壁・防水・手摺等の改修、階段室天井・壁・防水・手摺当の改修、外部給排水設備改修、駐車場塗装改修、階段・通路共用灯改修(配線・器具取替)	58,789,500	2,274,800		外部補修数量の変更。足場設置に伴う衛星アンテナ仮移設数量の変更。外壁補修工事に伴う既設庇の一時撤去。玄関チャイム取替数の変更。				61,064,300
15	R6JR東水巻駅仮設ロータリー整備工事	水巻町吉田団地地内	小林建設(株)	水巻町吉田西二丁目2425番2	土木工、舗装工(路盤工、表層工、張コンクリート工)、区画線工、防護柵工、付帯工(照明灯設置工、案内板設置工)、雑工(防草対策工)	12,109,900	0	R6.12.27	●工期：JR九州との近接工事協議に期間を要し、工事着手が遅れたため。●金額：現地協議の結果、暴走対策工の追加による増工。その他、現地協議・再計測による各種数量の精算変更。	994,400		・現地協議の結果、防草対策工の追加・再計測により各種数量の積算変更	13,104,300
16	高松町営住宅外部改善(12号棟)工事(再)	水巻町高松地内	(株)エスケイテクノ	北九州市小倉南区横代南町五丁目10番15号	外壁安全対策工事、屋根材塗替工事、バルコニー・内壁・防水・手摺等の改修、階段室天井・壁・防水・手摺当の改修、外部給排水設備改修、駐車場塗装改修、階段・通路共用灯改修(配線・器具取替)	60,548,400	-1,146,200		外部補修数量の変更。外壁補修工事に伴う既設庇の一時撤去。鉄骨下地材劣化部補修。				59,402,200

予定価格250万円以上の工事における金額変更内容一覧

令和7年3月末現在													
番号	工事名	工事場所	請負業者	住所	工事の種別及び概要	当初請負額	変更金額1	変更期限1	変更理由1	変更金額2	変更期限2	変更理由2	変更後の契約金額
17	町民体育館防火設備等改修工事	水巻町おかの台33番1号	(株)明建	水巻町頃末南一丁目20番10号	防火シャッター更新1 式・照明換気設備更新1 式	7,692,300	854,700	R6.12.28	●金額理由:1.シャッターの変更 2.火災感知用配線の追加 3.現地詳細調査による照明器具台数の増減 4.換気設備の追加 5.談話室地盤沈下に伴う補修 6.トイレ内洗濯機の移設 7.上記変更に伴う諸経費の増 ●工期理由:シャッターから引き戸への変更に伴い製作納期がかかるため。				8,547,000
18	釜ヶ谷急傾斜地斜面防災工事(頃末小学校渡り廊下建替え工事)	水巻町頃末北四丁目13番1号	甲斐工務店	水巻町二西3丁目20番1号	渡り廊下建替え工事、外構改修工事、電気設備工事、機械設備工事	39,601,100	6,057,700	R7.3.14	駐車場整備に伴う舗装・区画線引き等による増額、建設発生土処分運搬費増。				45,658,800
19	R6農業用水送水管改良工事	水巻町古賀二丁目地内	(有)環境整備センター	芦屋町大字芦屋1448番地	工事延長30.0m、立坑掘削2箇所、HPφ500管更生工30.0m	11,330,000	1,837,000		現地再計測による工事長の増工。地元調整による舗装工の増工。地元調整による交通補導員の増員。				13,167,000
20	R6町道おかの台1号線舗装補修工事	水巻町おかの台地内	黒山興産(株)	水巻町高尾6番5号	舗装工(As舗装(t=40・敷均し転圧)561.0㎡)(切削オーバーレイ工(t=50・密粒アスコン13mm)1,221.0㎡)・撤去工1式・付帯工1式	7,849,600	1,051,600		各種数量の増減。As舗装(t=40)、雨水人孔蓋取替工、オーバーレイ工。				8,901,200
21	R6町道舗装補修(第1期)工事	水巻町内	(株)中建	水巻町伊左座五丁目3番8号	舗装工(As舗装、上層路盤工)、撤去工(As殻・残土運搬処分)、付帯工(縁石撤去設置工、ポストコーン設置工、人孔蓋調整工)	2,135,100	663,300		当初、区画線設置工については計上していなかったが、警察から要請や区長・住民からの強い要望があり道路の安全確保に向け、早急に対応する必要があり、変更し増工するもの。かつ、各種数量の増減変更。				2,798,400
22	R6河川管理道路改修工事	水巻町内	忠建設	水巻町梅ノ木団地58番15号	土工一式・草刈工A= 754.1㎡・コンクリート打設工一式・排水管布設工L= 24.3m・舗装工一式・防草シート設置工A= 739.4㎡・付帯工一式	2,382,600	0	R7.3.31	近隣住民との事前協議に時間を要したため。	580,800		施工業者と協議の上、側溝蓋設置個所の一部を排水管布設工に変更。防草シートの効果を上げるためビン用ワッシャー、ボンド、テープで補強。	2,963,400
23	R6頃末・二線道路改良工事	水巻町二西四丁目1番地内	(株)末岡工務店	水巻町下二東三丁目13番6号	道路土工1式・撤去工1式・排水構造物工33.7m・舗装工264㎡・縁石工1式・防護柵工1式・雑工1式	7,429,400	566,500		地元との協議の結果、誘導員の増工。その他各種数量の精算変更。				7,995,900
24	町内公共汚水樹設置(第3期)工事(再)	水巻町吉田東三丁目7番地内他	ヤナギ建設(株)	水巻町高尾18番74号	工事延長L=17.00m・硬質塩化ビニル管VUφ200:本管L=14.00m・硬質塩化ビニル管VUφ200:仮管L=3.00m・組立マンホール1号N=2・小口径マンホールN=2・表層工A=43㎡	2,645,500	853,600		掘削部において既設路盤より下がすべて岩だったため、その取り壊し及び処分工の増工。岩取り壊しに時間を要し、夜間開放するため再度埋戻す必要が生じたため、埋戻し・残土処分の増工。岩取り壊しに伴い予定より工程が大幅に伸びたため、交通誘導員の増工。その他、各工種の精測による数量変更。				3,499,100
25	東水巻駅トイレ改修工事	水巻町吉田南一丁目7003番地	(株)建築With Life	水巻町伊左座五丁目13番25号	東水巻駅 公衆便所(外部塗装改・大便器洋式化・照明LED化・その他)木造(ログハウス)建築面積28.0㎡、床面積1F28.0㎡	3,055,800	576,400		手洗い器・小便器の自動水洗化に伴う、洗面台や水洗器具、衛生器具の更新のため。				3,632,200